

### 三、项目详细信息

项目名称		深圳市宝安区2023年优质饮用水入户及社区给水管网改造项目（续发）									
项目类型（一级）		生态环保									
项目类型（二级）		城镇污水垃圾处理									
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)		3.7000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)		0.0000									
本项目拟发行债券期限		20年									
项目简要描述		本项目主要包含宝安区社区给水管网改造工程（八期）项目、宝安区优质饮用水入户工程（七期）项目以及宝安区优质饮用水入户工程（八期）项目									
项目建设期		2021年至2024年									
项目运营期		2023年至2043年									
债券存续期内项目总投资(亿元)		43.0192									
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)		38.0192									
专项债券融资(亿元)		5.0000									
其他债务融资(亿元)		0.0000									
项目分年融资计划(亿元)											
		2020年及以前年度		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	5.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益(亿元)		11.5817									
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2023年	0.5743	2024年	0.5743	2025年	0.5743	2026年	0.5743	2027年	0.5743	2028年	0.5743
2029年	0.5743	2030年	0.5743	2031年	0.5743	2032年	0.5743	2033年	0.5743	2034年	0.5743
2035年	0.5743	2036年	0.5743	2037年	0.5743	2038年	0.5743	2039年	0.5743	2040年	0.5743
2041年	0.5743	2042年	0.5743	2043年	0.0957	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000
2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000
2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000	2058年	0.0000
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.27	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)			7.5356		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.54	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)			5.0000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)			7.5356		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.54	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)			5.0000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.32	
项目收益预测依据		本项目逐年分批完工，预计完工后对宝安区整体投资价值将带来较大积极影响，为保障本项目还本付息，拟在还本付息年份内，安排项目周边的国有土地出让收入作为债券还本付息期内的主要来源。									